



<b>PLATANO DE SOMBRA (<i>Platanus hispanica</i> Miller)</b> <b>PLATANO ARRUNTA</b>	Erref./Ref.: <b>2206</b>
Helbidea/Emplazamiento: <b>Area 22: Las Agustinas</b>	Katastroko Erref./Ref. Catastral: <b>Polígono 42</b>



### DATOS DEL ÁRBOL

*Altura:* 26.30 cm.

*Diámetro:* 98.9 cm.

*Perímetro:* 311 cm.

*Edad aprox.:* 50 años.

*Edad estimada de supervivencia:* 350 años.

*Propiedad:* municipal.

*Singularidad:* por su porte, dimensiones y su estado.



## MAPA DE LOCALIZACIÓN



## ENTORNO FÍSICO

*Situación:* entre el frontón de Resurrección M<sup>a</sup> Azkue kalea y las vías de FEVE.

*Accesibilidad:* mal acceso su base, pero la pasarela es un mirador excepcional.

*Historial:*

*Exposición al viento:* el viento Sur le afecta entrando, entre los bloques de edificios, y se abre en el frontón, suponiendo una alta exposición; sin embargo del NO esta más protegido por las casas.

*Iluminación:* buena, durante todo el día.

*Alteraciones - agresiones:* las obras de la pasarela con su movimientos de tierras. El lado Sur esta enraizado hasta un metro y se le retiró esa tierra, las raíces han quedado al aire. Las obras de la pasarela sean realizado el 2005.

*Asentamiento:* sobre tierra, de topografía llana con buena aireación y drenaje.

*Limitaciones:* sus limitaciones son la pasarela, el frontón y el tendido eléctrico de la vías del tren.

*Distancias a vías / fachadas u otros elementos:* el tronco se sitúa a 3 m. del frontón y 4 m. de la pasarela

*Ubicación de infraestructuras (aéreas y soterradas):* el tendido del tren esta a 3 m. del tronco.

*Riego:* ninguno, el agua de lluvia.



#### ACTUACIONES DE MEJORA

Podar las ramas que crecen sobre el tendido eléctrico del tren, y promover las podas de la pasarela y valla del frontón.

#### ESTADO FITOSANITARIO

---

*Plagas:* algo de tigre, como es normal en esta especie.

*Enfermedades:* un ataque muy leve de antracnosis.

#### ACTUACIONES DE MEJORA

Ninguna.

#### ESTADO FISIOLÓGICO

---

*Regresión apical:* no.

*Crecimiento anual:* altos entre 25 y 30 cm./año.

*Densidad foliar:* alta.

*Color de las hojas:* están empezando a otoñar.

*Crecimiento de corteza:* buenos, al tener un tronco verde que hace la fotosíntesis, se aprecia un mayor crecimiento por donde sale el sol ya que en este lado esta más desprotegido de hojas.

*Fase aproximada de edad:* estadios 7º y 8º.

*Vitalidad:* alta.

#### CAUSAS

Buen estado fisiológico por su buena adaptación.

#### ACTUACIONES DE MEJORA

Ninguna.

#### ESTADO BIOMECÁNICO

---

*Cuello:* bien, un apoyo por el lado sur ha desaparecido por el movimiento de tierras.

*Tronco:* lesiones en las partes bajas por obras, con buenos callos de cicatrización, hace aproximadamente tres o cuatro años.

*Copa:* bien.



*Ejes: dos ejes muy bien equilibrados , perfectos.*

*Raíz (no se observa): dos raíces mayores de 5 cm. desenterradas a un metro del tronco y ya recuperadas del traumatismo, por el movimiento de tierras que ha habido durante las obras de la pasarela. A la vez, dejaron un metro de altura de raíz al aire en una zona que estaba enterrada, y en la que el árbol había enraizado y apoyado.*

### CAUSAS

Las obras han destapado la zona alta enraizada, así como algunas raíces, el sistema radicular no está afectado de forma importante, los daños no son graves.

### ACTUACIONES DE MEJORA

El estado mecánico es bueno, pero conviene limpiar y sanear con buenos cortes las raíces descubiertas, tanto las aéreas como las que sobresalen por el suelo.

### VALORACIÓN DE RIESGO DE ACCIDENTE

Valor de la Diana (0 - 3.3): 3

Valor de la Altura y Peso (0 - 3.3): 3.3

Valor del Riesgo de Rotura ó Desvitalización (0 - 3.3): 0

Valor Final= Diana + Altura y Peso + Riesgo de Rotura ó Desvitalización

VF= (3.3 + 3.3 + 3.3) = 10

**VALOR DE RIESGO = ( 3 + 3.3 + 0 )= 6.3**

En general, índices mayores de 7 ó 8 deberán dar pie, bien a actuaciones de reducción de riesgo, bien a testajes más profundo a manos de expertos.



### VALORACIÓN ECONOMICA INTRINSECA "NORMA GRANADA"

Ref.	Especie	Clasificación	Frondosa Perim. (cm.) Ejemplar a tasar	Frondosa Perim. (cm.) Nuevo ejemplar	Precio del nuevo ejemplar
2206	<i>Platanus x hispanica</i> Miller	No sustituible	311	45	1400 euros

Vida Ornamental	Tipo de crecimiento	Valor Básico (euros)
longeva	rápido	94.112

S1	S2	S3	S4	S5	Total ELS	Ele1	Ele2	Ele3	Ele4	Total ELE	Edad Estim.	Edad árbol	Total ELI
1	1.5	1.5	1.5	1	1.3	0.15	0.5	0.25	0	0.9	350	50	0.42

ELS: factores intrínsecos al árbol

S1: zona radicular

S2: tronco

S3: ramas principales (estructurales)

S4: ramas secundarias y terminales

S5: hojas

ELE: factores extrínsecos al árbol

Ele1: estético y funcional

Ele2: representatividad y rareza

Ele3: situación

Ele4: factores extraordinarios

ELI: índice de expectativa de vida

Árbol de edad estimada, en ciudad

Edad del árbol objeto de la valoración

Ref.	Especie	Valor Final (euros)
2206	<i>Platanus x hispanica</i> Miller, junto a la pasarela del tren.	284.890



## PROPUESTA DE MEDIDAS PREVENTIVAS Y CORRECTORAS

---

### Actuaciones referentes al entorno

Podar el árbol:

Podar las ramas que van sobre el tendido eléctrico del tren, y por encima de la pasarela y valla del frontón.

### Actuaciones referentes a la fitopatología

Ninguna.

### Actuaciones referente a la fisiología

Ninguna.

### Actuaciones a la biomecánica

Limpieza y saneamiento radicular

El estado mecánico es bueno, pero conviene limpiar y sanear con cortes bien realizados las raíces descubiertas, tanto las aéreas como las que sobresalen por el suelo.

Tipo de actuación	Descripción	Coste (Euros)
Mantenimiento	Podar el árbol. 1 jornal	80
Obra	Limpieza y saneamiento radicular.	600

La limpiezas y saneamiento radicular requiere de un compresor con una lanza a aire a presión y de personal especializado.



## PROPUESTA DE GESTIÓN Y CONSERVACIÓN

Medidas de Gestión Individuales	Acometimiento	Presupuesto (Euros)
<i>Medidas específicas de protección.</i>	No	
<i>Cierre protector.</i>	No	
<i>Eliminación de añadidos de la cuenca visual que desvirtúen su valor.</i>	No	
<i>Colocación de paneles y baldosas divulgativos.</i>	Sí panel	1000
<i>Exhibir el patrimonio arbóreo.</i>	Sí	
<i>Otros</i>	Sí	

### **Colocación de paneles y baldosas divulgativos.**

El panel debe colocarse sobre la barandilla de la pasarela, este ejemplar debe realizar el valor de la copa.

### **Exhibir el patrimonio arbóreo.**

Se encuentra en la vía pública y no tiene ninguna restricción.

### **Otros**

Debiera retirarse el trozo de valla del frontón que interfiere con la copa.