



OLMO (<i>Ulmus minor</i> Mill.) ZUMAR HOSTOTXIKIA		Erref./Ref.: 0703
Helbidea/Emplazamiento: Area 07: Alaberga	Katastroko Erref./Ref. Catastral: Polígono 13	



DATOS DEL ÁRBOL

Altura: 16.80 m.

Diámetro: 42.66 cm.

Perímetro: 135 cm.

Edad aprox.: 20 años.

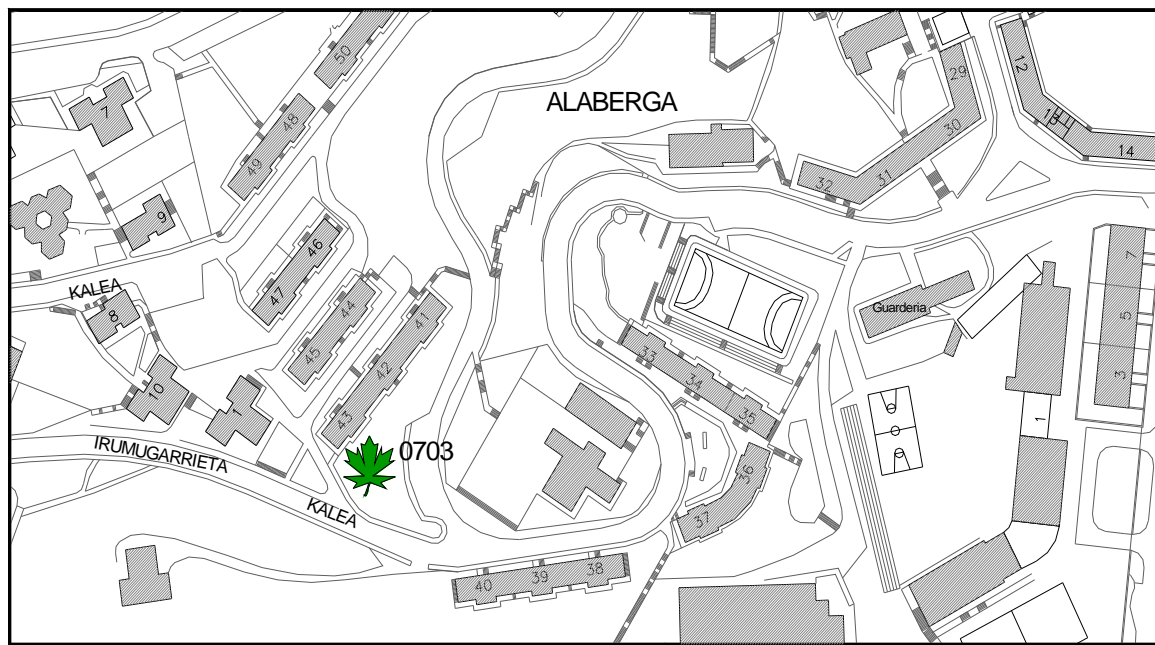
Edad estimada de supervivencia: 300 años.

Propiedad: municipal

Singularidad: por su porte, dimensiones y especie.



MAPA DE LOCALIZACIÓN



ENTORNO FÍSICO

Situación: en una zona ajardinada encima del CIP de Alaberga.

Accesibilidad: buen, al lado de la acera del aparcamiento.

Historial: siempre ha habido camino, el asfaltado y el muro se hicieron hace 40 años aproximadamente.

Exposición al viento: las casas provocan turbulencias del viento del NO, por el SUR esta protegido por la vegetación adyacente.

Iluminación: alta, todo el día, excepto las últimas horas.

Alteraciones - agresiones: solo se observa el muro, la hierba se corta con cortacésped y desbrozadora.

Asentamiento: sobre tierra vegetal, con hierba escasa y con sus propias hojas, en ligera pendiente, con buena aireación y drenaje.

Limitaciones: el resto de la vegetación adyacente, sobre todo dos arces, una mimosa y un ligustrum.

Distancias a vías / fachadas u otros elementos: a 3 m. la acera, luego el aparcamiento, la carretera y el colegio.

Ubicación de infraestructuras (aéreas y soterradas): soterrada el tendido del alumbrado de las farolas a 4 m.

Riego: no tiene.



ACTUACIONES DE MEJORA

La copa se ve oprimida en el lado sur por el resto de la vegetación acompañante. Es beneficioso para conseguir iluminación y espacio, la retirada de los dos arces, la mimosa y podar el ligustrum; con ello disminuimos la competencia que sufre.

ESTADO FITOSANITARIO

Plagas: ataque bajo de cochinilla y pulgón.

Enfermedades: no se aprecian en el momento de la inspección.

ACTUACIONES DE MEJORA

Tratamiento preventivo contra el minador que provoca la grafiosis.

ESTADO FISIOLÓGICO

Regresión apical: no se ha producido.

Crecimiento anual aproximado: medio/alto 22 - 13 cm./año

Densidad foliar: alta.

Color de las hojas: el propio, correcto aunque ha empezado a otoñar.

Crecimiento de corteza: muy marcados o sea altos.

Fase aproximada de edad: estadio 3º y 4º.

Vitalidad: alta.

CAUSAS

Su alta vitalidad se debe a la buena adaptación al entorno.

ACTUACIONES DE MEJORA

Aportación de compost.

ESTADO BIOMECÁNICO

Cuello: con potentes raíces.

Tronco: con buenos crecimientos, esta notando bien el empuje de los vientos. De 5 m. de alto y recto.

Copa: bien sin problemas.

Ejes: a partir de 5 m. se forman 2 ejes pero no se marca la codominancia.



Raíz (no se observa): tres raíces superficiales, dos en el lado SE. y una al lado NE.

CAUSAS

Su estado es bueno, no se preveen problemas a largo plazo.

ACTUACIONES DE MEJORA

Echar 10 cm. de compost, para tapar las raíces y así protegerlas, evitando así el paso de segadoras y desbrozadoras que suelen herirlas.

Desvitalizar el eje de inferior tamaño reduciendolo un 1/3 cada 5 años.

VALORACIÓN DE RIESGO DE ACCIDENTE

Valor de la Diana (0 - 3.3): 3.3

Valor de la Altura y Peso (0 - 3.3): 1

Valor del Riesgo de Rotura ó Desvitalización (0 - 3.3): 0.5

Valor Final= Diana + Altura y Peso + Riesgo de Rotura ó Desvitalización

VF= (3.3 + 3.3 + 3.3) = 10

VALOR DE RIESGO = (3.3 + 1 + 0.5)= 4.8

En general, índices mayores de 7 ó 8 deberán dar pié, bien a actuaciones de reducción de riesgo, bien a testajes más profundo a manos de expertos.



VALORACIÓN ECONÓMICA INTRINSECA "NORMA GRANADA"

Ref.	Especie	Clasificación	Frondosa Perim. (cm.) Ejemplar a tasar	Frondosa Perim. (cm.) Nuevo ejemplar	Precio del nuevo ejemplar (euros)
0703	<i>Ulmus minor Mill</i>	No sustituible	135 m.	45	1200

Vida Ornamental	Tipo de crecimiento	Valor Básico (euros)
corta	rápido	17.702

S1	S2	S3	S4	S5	Total ELS	Ele1	Ele2	Ele3	Ele4	Total ELE	Edad Estim.	Edad árbol	Total ELI
1	1.5	1	1.5	1	1.3	0.15	0.75	0.5	0	1.4	300	20	0.46

ELS: factores intrínsecos al árbol

S1: zona radicular

S2: tronco

S3: ramas principales (estructurales)

S4: ramas secundarias y terminales

S5: hojas

ELE: factores extrínsecos al árbol

Ele1: estético y funcional

Ele2: representatividad y rareza

Ele3: situación

Ele4: factores extraordinarios

ELI: índice de expectativa de vida

Árbol de edad estimada, en ciudad

Edad del árbol objeto de la valoración

Ref.	Especie	Valor Final (euros)
0703	<i>Ulmus minor</i> que esta encima de las escuelas de Alaberja	65.972



PROPUESTA DE MEDIDAS PREVENTIVAS Y CORRECTORAS

Actuaciones referentes al entorno

Actuar sobre la vegetación colindante. Retirar la vegetación que compite con el árbol catalogado por el espacio y la luz (2 acer, 1 mimosa y podar el ligustrum). Esta retirada de la vegetación debe ser progresiva en el tiempo, evitando sobreexponer al individuo al viento.

Actuaciones referentes a la fitopatología

Tratamiento preventivo contra el minador que provoca la grafiosis.

Actuaciones referente a la fisiología

Ninguna.

Actuaciones a la biomecánica

Aportación de 10 cm. de compost, para proteger las raíces de daños mecánicos y a la vez aportar nutrientes.

Corrección de codominancia:

Hay que ir reduciendo la codominancia más débil, un $\frac{1}{4}$ de su tamaño periódicamente cada 3 años, hasta observar que se corrige el defecto. Nunca va a ser un problema grave, pero ir actuando de forma ligera, el árbol no lo nota en conjunto; pero el eje rebajado pierde vitalidad y el fuerte lo envuelve con las fibras axiales; haciéndose estas más verticales (la absorbe). En 15/20 años será un anclaje natural.

Otras

Tratamiento preventivo contra la grafiosis.

Tipo de actuación	Descripción	Coste (euros)
Mantenimiento	Podar o eliminar la vegetación colindante 2 jornales	90
Mantenimiento	Agregar compost al suelo 3 m ³	120
Mantenimiento	Corrección de codominancia. 1 jornal	80
Mantenimiento	Tratamiento preventivo contra la grafiosis 1 jornal	80



PROPUESTA DE GESTIÓN Y CONSERVACIÓN

Medidas de Gestión Individuales	Acometimiento	Presupuesto (Euros)
<i>Medidas específicas de protección.</i>	No	
<i>Cierre protector.</i>	Sí 9 m.l.	765
<i>Eliminación de añadidos de la cuenca visual que desvirtúen su valor.</i>	Sí	
<i>Colocación de paneles y baldosas divulgativos.</i>	Sí panel	1000
<i>Exhibir el patrimonio arbóreo.</i>	Sí	
<i>Otros</i>	No	

Cierre protector.

El cierre longitudinal encima del muro, tiene más una función de realzar el valor que no de protección, este debe ser bajo, de medio metro de alto máximo y 9 metros lineales.

Eliminación de añadidos.

Eliminar los aparcamientos, siempre y cuando sea viable esta medida y bien acogida por los ciudadanos que conviven con él.

La farola tendría que ser desplazada de sus inmediaciones; se tendrá cuenta en futuras remodelaciones.

Colocación de paneles y baldosas divulgativos.

El panel debe situarse encima del muro quedando a la altura de los ojos.

La baldosa indicativa del árbol dispone de un sitio inmejorable.

Exhibir el patrimonio arbóreo.

Se encuentra en la vía pública y no tiene ninguna restricción.